

Mecsekpölöske Község Önkormányzat képviselőtestületének 8/2014 (XII.5..) önkormányzati rendelete

Mecsekpölöske Község Önkormányzat Képviselőtestületének 8/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete a helyi adókról **2019-03-04-től**

Mecsekpölöske Község Önkormányzat Képviselőtestületének
8/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete a helyi adókról
egységes szerkezetbe foglalva a
6/2018. (V.30.), 2/2019. (III. 4.) önkormányzati rendeletben foglalt
módosításokkal

Mecsekpölöske Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja

ELSŐ RÉSZ

Általános rendelkezések

1. §^u

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, valamint az adóvégrehajtásról szóló 2017. évi CLIII. törvény rendelkezései szerint kell eljárni.

MÁSODIK RÉSZ

Építményadó

2. §

Az adó alapja az építmény m² -ben számított hasznos alapterülete.

3.§

Az adó mértéke:

(1) Magánszemély, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülések részére:

a) üzlet, műhely,
raktár

60 Ft/ m²

b) présház, zártkerti és külterületi
építmény 40 Ft/m²

c) vállalkozási tevékenység, vagy bérbeadás esetén gazdasági
építmény 40 Ft/m²

(2) Jogi személy részére:

üzlet, műhely, raktár, iroda, egyéb
építmény 100 Ft/m²

4. §

Mentes az adó alól :

- a. a lakás céljára szolgáló építmény
- b. a magánszemély tulajdonában lévő, lakóépítményhez tartozó kiegészítő helyiségek, melléképületek, gépjárműtároló, ha benne vállalkozási tevékenységet nem folytat, vagy bérbe nem adja .

HARMADIK RÉSZ

Telekadó

5.§

Az adó alapja a telek m² - ben számított területe.

6. §

Az éves adó mértéke: 1 Ft/ m²

7. §

Mentes az adó alól:

a belterületi lakóépítményhez tartozó földrészlet 1000 m² -ig.

NEGYEDIK RÉSZ

Magánszemély kommunális adója

8.§

Adóköteles:

- a) lakás
- b) a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlete.

9.§

Az adó mértéke: 2.000 Ft/év

ÖTÖDIK RÉSZ

Helyi iparűzési adó

10.§

(1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke:

az adóalap 1,4 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000 Ft.

HATODIK RÉSZ
Idegenforgalmi adó

11. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

12. §

Az adó mértéke: személyenként és vendégéjszakánként: 200 Ft.

Záró rendelkezések

13.§

(1) E rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

- a. az építményadóról szóló 9/1999. (XII.1.) sz. rendelet,
- b. a telekadóról szóló 8/2011. (XII.29.) sz. rendelet,
- c. a kommunális adóról szóló 14/2011. (XII.29.) sz. rendelet,
- d. az idegenforgalmi adóról szóló 13/2011. (XII.14.) sz. rendelet,
- e. valamint a helyi iparűzési adóról szóló 9/2012. (XI.27.) sz. önkormányzati rendelet,
- f. továbbá az iparűzési adóról szóló 9/2002. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2014. (IX. 15.) önkormányzati rendelet.

14. §⁽²⁾

Az önkormányzati adóhatóság csak az Önkormányzati Hivatali Portálon elektronikusan kitöltött nyomtatványokat, valamint az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendeletben, továbbá a jelen rendelet mellékleteiben előírt nyomtatványokon előterjesztett kérelmeket fogadja be.

Papp István sk.
Lukács sk.
polgármester
zö

Dr. Sitkei
jegy

Kihirdetve: 2014. december 5-én!

Dr. Sitkei Lukács sk.
jegyző